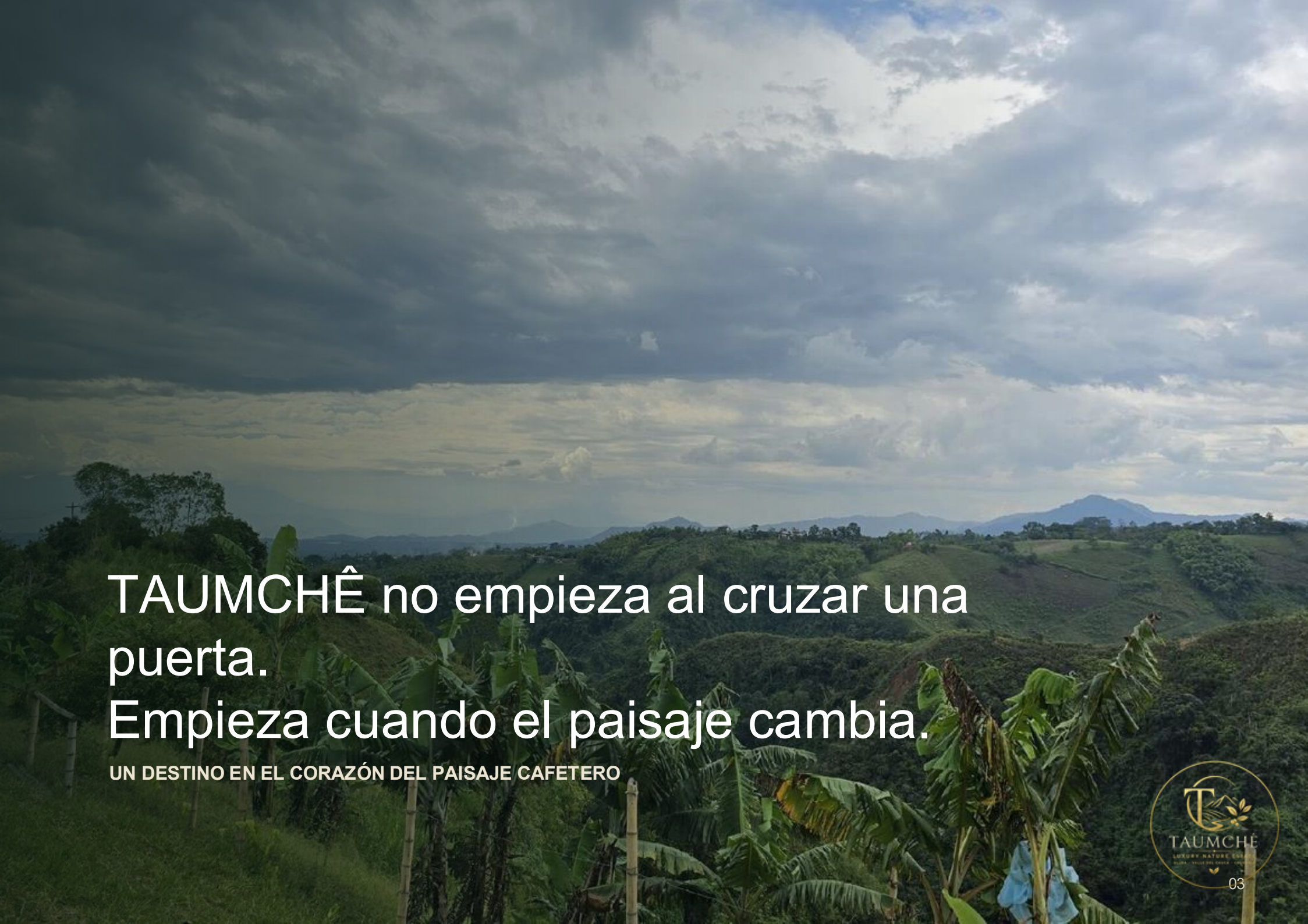








TAUMCHÊ no empieza al cruzar una
puerta.
Empieza cuando el paisaje cambia.

UN DESTINO EN EL CORAZÓN DEL PAISAJE CAFETERO

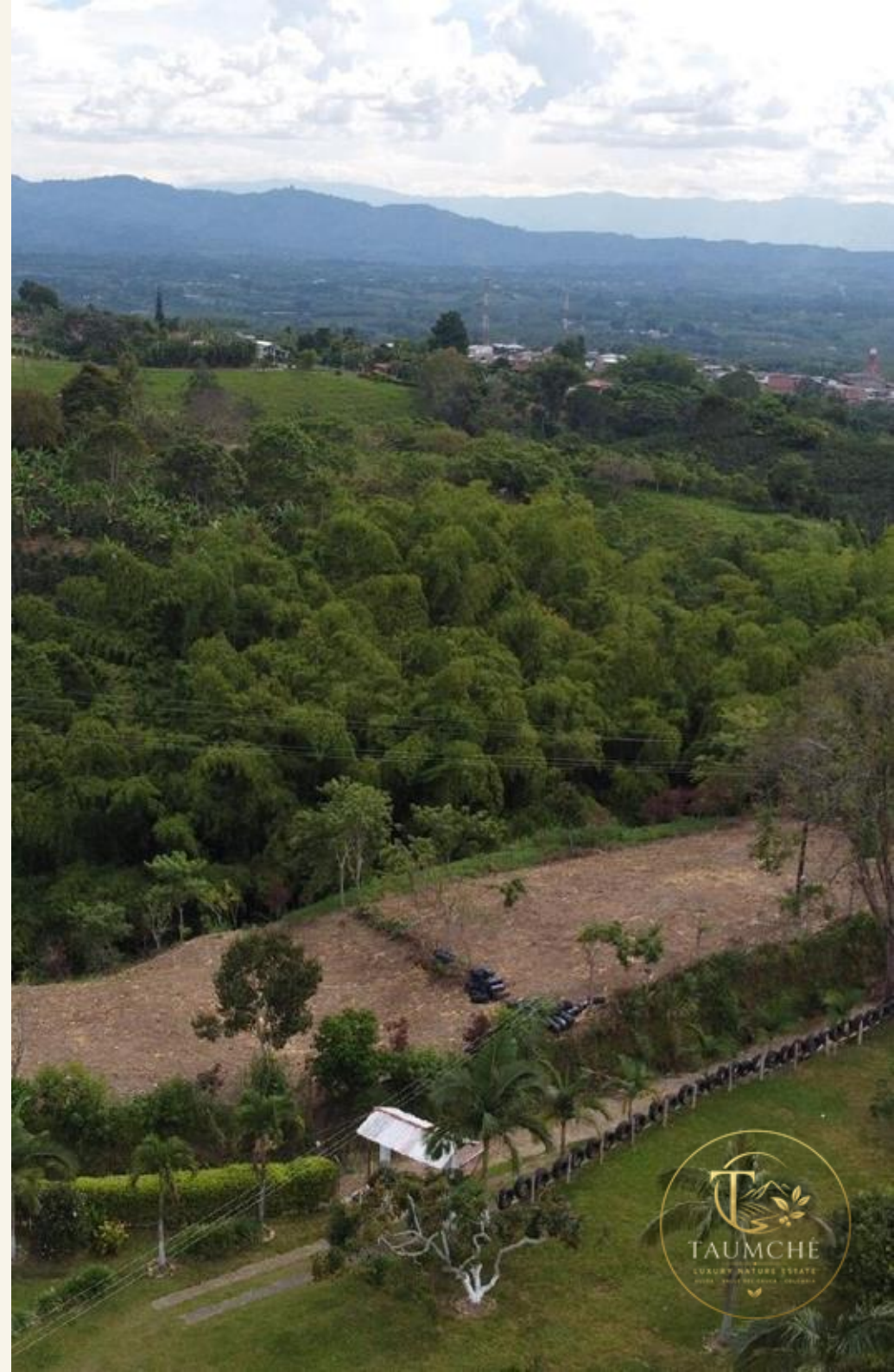


LOCALIZACIÓN

Privacidad absoluta. Conectividad intacta.

TAUMCHÉ ocupa una posición singular entre el norte del Valle y los destinos que definen el Eje Cafetero.

Lo bastante apartado para desaparecer.
Lo bastante conectado para convertirse en destino.



Todo converge aquí.

Tiempos aproximados por carretera



Mapa esquemático · Los tiempos varían según ruta y condiciones de tránsito.

EL TURISMO YA ESTÁ AQUÍ

El viaje ya sucede en este paisaje.

El Eje Cafetero recibe un flujo consolidado de viajeros nacionales e internacionales. TAUMCHÊ se inserta en ese corredor: no necesita inventar el destino, sino ofrecer una forma más íntima de vivirlo.

TAUMCHÊ · FOTOGRAFÍA REAL



DOCE HECTÁREAS DE SILENCIO



Escala para desaparecer.
Topografía para descubrir.

TAUMCHÊ · FOTOGRAFÍA REAL



AGUA Y NATURALEZA

El agua no acompaña el
paisaje. Lo construye.

Tres nacimientos y quebradas naturales recorren TAUMCHÊ.
TAUMCHÊ · FOTOGRAFÍA REAL



UNA FINCA VIVA

El origen también forma parte de la experiencia.

Café · aguacate · plátano · agua · casa cafetera



LA VISIÓN

El proyecto nace del terreno.

La arquitectura sigue la pendiente, protege las vistas y permite crecer por fases sin perder la intimidad del conjunto.

TAUMCHÊ · FOTOGRAFÍA REAL



MASTERPLAN

Una visión completa. Una ejecución gradual

El comprador recibe una implantación desarrollada sobre la topografía real, con áreas comunes, villas, senderos y crecimiento organizado en cuatro fases.



El corazón del retreat.



Recepción · restaurante · terrazas · piscina · bienestar

VISIÓN ARQUITECTÓNICA · PROYECTO NO CONSTRUIDO

ZONAS COMUNES

La vida
sucede
frente al
paisaje.

Restaurante abierto.
Agua. Terrazas.
Lugares para detener el
tiempo.

Una arquitectura que
enmarca la vista sin
competir con ella.

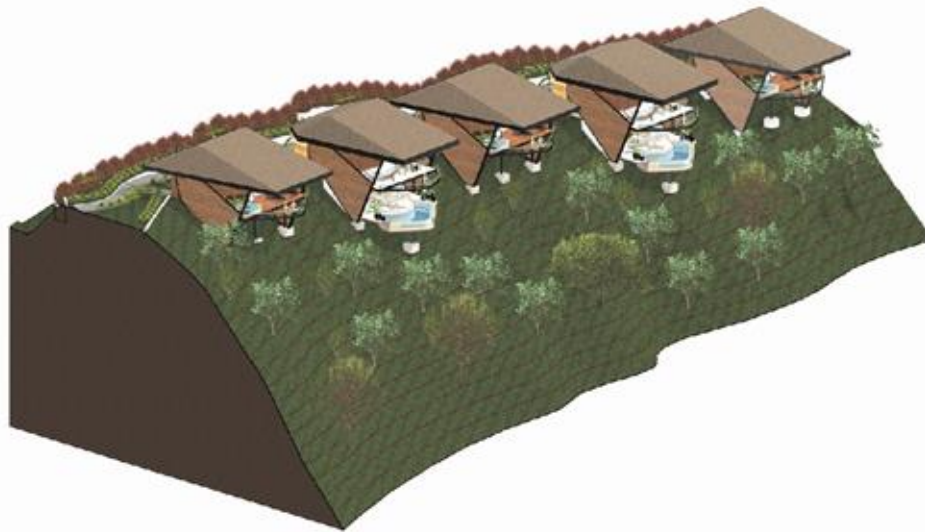


VISIÓN ARQUITECTÓNICA · PROYECTO NO CONSTRUIDO

VILLAS PRIVADAS

Dormir sobre la pendiente.

Baja densidad. Vistas abiertas. Privacidad entre vegetación.



VISIÓN ARQUITECTÓNICA · PROYECTO NO CONSTRUIDO

ESCALABILIDAD

Crece sin perder la escala humana.

de la misma. El conjunto conserva

LA EXPERIENCIA

Despertar sin escuchar nada
que no pertenezca al lugar.

Montaña. Aire. Café. Agua. Tiempo.

TAUMCHÊ · FOTOGRAFÍA REAL



La hospitalidad empieza antes de llegar a la habitación.



Caminar · detenerse · escuchar · mirar

La visión cuenta con una base profesional.

- Estudios topográficos
- Proyecto arquitectónico
- Información técnica
- Información ampliada
- Masterplan
- Modelado BIM
- Documentación jurídica

La documentación completa se facilita exclusivamente durante un proceso avanzado de compra y a compradores cualificados.

POR QUÉ TAUMCHÊ

12

HECTÁREAS APROX.

03 Nacimientos de agua

04 Fases de desarrollo

01 Visión arquitectónica completa

01 Destino por descubrir

Naturaleza existente · finca productiva · conectividad regional · arquitectura integrada





Hay decisiones que
empiezan
con una visita.

TAUMCHÊ no puede comprenderse desde una pantalla.

TAUMCHÊ · FOTOGRAFÍA REAL



EL SIGUIENTE PASO

Recorrerlo.
Escucharlo.
Imaginarlo.

Una visita privada permite comprender la escala, el agua, las vistas y la relación entre el territorio existente y su futuro posible.

TAUMCHÊ · FOTOGRAFÍA REAL



VISITAS PRIVADAS

TAUMCHÊ se presenta de forma personal.

Exclusivamente con cita previa.

Data Room disponible para compradores cualificados durante un proceso avanzado de compra.

Ulloa · Valle del Cauca · Colombia





ULLOA · VALLE DEL CAUCA · COLOMBIA